



ГЕОИД

Общество с ограниченной ответственностью «Геоид»

ИНН 7453299007 КПП 745301001

тел. 8 (351) 750 76 56; моб. 8 (982) 111 29 16

e-mail: 7507656@mail.ru

www.geoid74.ru

454080, Челябинск, Свердловский пр-т 84 Б, офис 7.1

Заказчик - Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в отношении кадастрового квартала 11:05:0106038.

**Проект межевания территории.
Материалы по обоснованию проекта межевания территории.**

Том 2.

Управляющий ООО «Геоид»

_____ /Ярославцев В.В.

Разработал

_____ /Спирова Е.В.


г. Челябинск

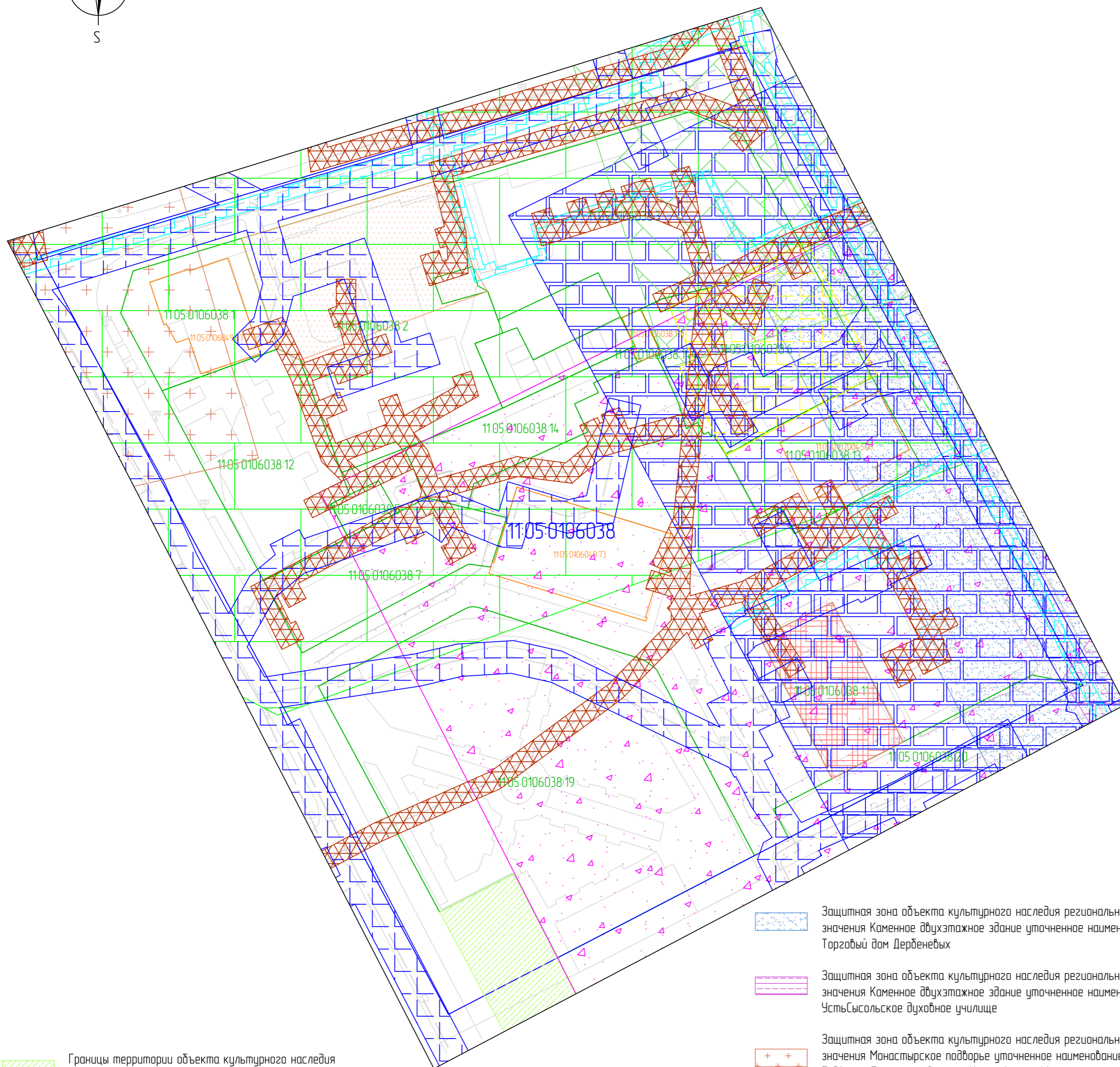
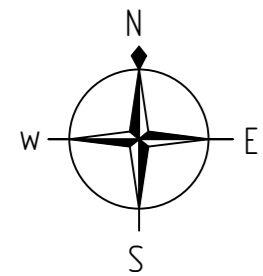
2021 г.








№ п/п	Наименование	Стр.
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
1	Чертеж обоснования проекта межевания территории	3

Согласовано			




						07-21-ПМ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Спирова Е.В.			07.21	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Управляющий		Ярославцев В.В.			07.21		П	1	1
							 ГЕОИД		






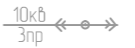





Границы территории объекта культурного наследия регионального значения Госучреждение уточненное наименование Ками областная контора Государственного банка СССР

-  Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Каменное двухэтажное здание уточненное наименование Торговый дом Дерbeneвых
-  Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Каменное двухэтажное здание уточненное наименование УстьСысольское духовное училище
-  Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Монастырское подворье уточненное наименование Подворье Троицкого СтефановУльяновского Монастыря
-  Территория объекта культурного наследия регионального значения Бывшая уездная земская больница в г. Сыктывкаре уточненное наименование Больница уездная земская
-  Территория объекта культурного наследия регионального значения Здание художественного музея в г. Сыктывкаре. Здесь с декабря 1918 года размещался УстьСысольский Уком РКПб и с января 1921 по 1931 год Ками обком РКПб




Условные обозначения границ:

-  1105-0106038 граница и номер кадастрового квартала (граница проектируемой территории)
-  1105-0106038-6 границы и кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
-  1105-0106038-133 границы и номер объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН






Условные обозначения:


-  горизонтали
-  320.14 отметки высот
-  2КЖ существующие здания и сооружения
-  10кВ 3лп существующая линия электропередач
-  существующий водопровод
-  существующая хозяйственно-бытовая канализация
-  существующий газопровод
-  существующая тепловая сеть
-  существующая хозяйственно-дренажная канализация

Охранные зоны инженерных коммуникаций:

-  Охранная зона водопровода
-  Охранная зона газопровода
-  Охранная зона хозяйственно-бытовой канализации

Зоны с особыми условиями использования территории:

-  Границы территории объекта культурного наследия регионального значения Госучреждение уточненное наименование Ками областная контора Государственного банка СССР
-  Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Бывшая уездная земская больница в г. Сыктывкаре уточненное наименование Больница уездная земская
-  Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Госучреждение уточненное наименование Дом купца В.П. Оплеснина
-  Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Госучреждение уточненное наименование Торговый дом наследников купца Д.К. Кузьмачева
-  Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Дом профсоюзоб

					07-21-ПМ				
					Документация по планировке территории (проект межевания) кадастрового квартала 1105-0106038				
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Чертеж обоснования проекта межевания территории М1:1000							 ФОРМАТ_A2		